



©h4a Gessert + Randecker Architekten

Einladung zum Marktdialog

Integrierte Projektentwicklung für die Campusentwicklung DOK

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach dem regen Interesse an unserer digitalen Marktinformation möchten wir Sie nun herzlich zur Folgeveranstaltung „Marktdialog – Campusentwicklung DOK“ einladen.

Dabei möchten wir mit allen potenziellen Allianzpartnern und auch späteren Nachunternehmern ins Gespräch kommen und noch etwas tiefer in das Projekt einsteigen.

Darum geht es beim Projekt:

Wir wollen die Helmut-Schmidt-Universität in Hamburg mit Ihnen gemeinsam zu einem zukunftsweisenden und modernen Wissenschaftsstandort machen. Ziel des Bauvorhabens ist die ganzheitliche Weiterentwicklung der Liegenschaft zu einem klimaneutralen, innovativen und lebendigen Forschungscampus. Dafür setzen wir auf eine integrierte Projektentwicklung (IPA) und eine Allianz aller Partner auf Augenhöhe. Mit einer Bruttogeschossfläche von rund 100.000 m² und einer voraussichtlichen Bausumme von rund 1 Mrd. € stellt dieses Projekt eines der größten IPA-Projekte im Bundesbau dar.





Darum geht es bei der Veranstaltung:

Ganz im Sinne der integrierten Projektabwicklung möchten wir nun Ihre Meinung einholen. Einerseits ist dieses Projektverfahren noch sehr jung, andererseits stehen Kollaboration und Kommunikation dabei im Mittelpunkt. Deswegen wollen wir schon jetzt mit Ihnen über diese drei Themen sprechen: den Partnerzuschnitt; Zeit, Abläufe & Bauphasen sowie das Vergütungsmodell. Weiterhin wollen wir Ihnen an zwei Info-Ständen die Möglichkeit geben, sich über das Vergabeverfahren sowie die geplante kombinierte Bauleistungs- und Haftpflichtversicherung zu informieren. Mit Ihrem Engagement und Ihrer Expertise tragen Sie zum Erfolg des Projekts bei.

Wir freuen uns, wenn Sie vorbeikommen möchten, am **Dienstag, 15. Oktober 2024 von 9:00 bis 16:30 Uhr**, in der Aula der Helmut-Schmidt-Universität auf dem **Campus der Douaumont-Kaserne (DOK)** in Hamburg.

Wir starten mit einem Vortrag über das geplante IPA-Projekt sowie wesentliche Eckpunkte des Vertrages. Anschließend teilen wir uns auf in drei Diskussionsrunden zu den oben genannten Themen. Die ersten Eindrücke aus den Diskussionsrunden fassen wir gemeinsam zusammen nach fachspezifischen Führungen über den Campus DOK.

Verlängerte Anmeldefrist:

Bitte melden Sie sich an **bis** zum **11. Oktober 2024 um 10 Uhr** über diesen [Link](#) oder den **QR-Code**. Beachten Sie, dass pro Firma nur jeweils zwei Personen teilnehmen können, um insbesondere bei den Führungen auf Sie und etwaige Fragen eingehen zu können. Bitte legen Sie sich im Rahmen der Anmeldungen auf zwei Diskussions-Themen fest, um die Planung zu erleichtern.

Wir freuen uns, Sie persönlich vor Ort kennenzulernen!



Das Projektleitungsteam Campus DOK

Zeit	Thema
09:00-10:00	Ankunft auf dem Campus DOK bei Kaffee
10:00-11:00	Vorstellung des Bauprojekts inkl. der Themen IPA, Vergabe und Vertrag
11:00-11:30	Impuls-Vorträge zu den Themen der Diskussionsrunden, je 10 Minuten
11:30-13:00	Diskussionsrunden zu 3 Themen, je 35 Minuten, 1x wechseln Thema 1: Partnerzuschnitt Thema 2: Zeit, Abläufe & Bauphasen Thema 3: Vergütungsmodell
13:00-14:00	Mittagspause im Foyer inkl. Verpflegung
14:00-15:00	Fachspezifische Führungen über den Campus zu den Themen Hochbau, Außenanlagen & Tiefbau, Technik
15:15-15:45	Rückblick auf die Diskussionsrunden
15:45-16:30	Get together bei Kaffee und Kuchen



